

УТВЕРЖДАЮ: Директор ООО УК
«Столица» _____ Алексеева И.Н.

Расчет стоимости услуги для МКД по адресу: Г. Батайск, ул. Ворошилова 8, корпус 4

Общая S дома – 1681,20 м2; Жилая S-1328,7 м2	Тариф	План месяц	План год
1.1. Организация бухгалтерского учета и отчетности, ведения лицевых счетов, банковское обслуживание	9,84	111474,41	156892,90
Услуги банка за расчетные услуги. Налог.	0,78	1036,39	12436,63
Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	9,06	12038,02	144456,26
1.2. Организация начисления и сбора платежей	0,69	922,65	11071,74
1.3. Содержание административных и производственных помещений, оргтехники, услуги связи и транспортные услуги	2,88	3830,70	45968,42
юридические услуги	0,02	21,79	261,45
обслуживание сайта УК	0,69	914,54	10974,44
обслуживание 1С,СБИС	0,21	284,18	3410,19
канц товары, заправка картриджа	0,37	496,37	5956,46
обслуживание оргтехники	0,04	53,05	636,57
услуги связи	0,17	231,13	2773,62
интернет	0,06	76,43	917,11
аренда помещения	0,63	832,71	9992,53
1.4. Услуги платежных агентов, агентский договор	0,04	50,77	609,29
2. Работы и услуги по содержанию общего имущества	9,18	12201,83	146421,93
2.1. Работы, выполняемые по результатам проведения технических осмотров и обходов отдельных элементов и помещений многоквартирного дома	0,69	911,54	10938,52
2.2. Работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к сезонной эксплуатации	0,75	1002,92	12035,01
Обслуживание наружных газовых сетей	0,31	416,80	5001,61
Потери ТП	0,39	513,37	6160,39
Обслуживание ТП	0,05	72,75	873,01
2.3. Аварийное-диспетчерское обслуживание	0,69	911,54	10938,52
2.4. Работы, связанные с обслуживанием общедомовых приборов учета	1,72	2288,38	27460,51
Налоги с ЗП электрика	0,72	956,44	11477,33
Поверка ПУ	0,06	75,78	909,38
ЗП Дворник	2,44	3238,05	38856,57
ЗП Уборщик	2,44	3243,15	38917,74
2.6. работы, связанные с содержанием и ремонтом автоматических ворот	0,17	227,35	2728,15
3. Работы по текущему ремонту	3,03	4025,96	48311,53
4.Рентабельность	1,45	1927,22	23126,60
ИТОГО:	27,12	36033,53	432402,40

УТВЕРЖДАЮ: Директор ООО УК
«Столица» Алексеева И.Н.

Расчет стоимости услуги для МКД по адресу: Г. Батайск, ул. Ворошилова 8, корпус 3

Общая S дома – 1421,9 м2; Жилая S-1112,4 м2	Тариф	План месяц	План год
1.1. Организация бухгалтерского учета и отчетности, ведения лицевых счетов, банковское обслуживание	9,84	10946,02	131352,19
Услуги банка за расчетные услуги. Налог.	0,78	867,67	10412,06
Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	9,06	10078,34	120940,13
1.2. Организация начисления и сбора платежей	0,69	772,45	9269,37
1.3. Содержание административных, оргтехники, услуги связи и транспортные услуги	2,88	3207,10	38485,19
юридические услуги	0,02	18,24	218,89
обслуживание сайта УК	0,69	765,66	9187,90
обслуживание 1С,СБИС	0,21	237,92	2855,04
канц товары,заправка картриджа	0,37	415,57	4986,80
обслуживание оргтехники	0,04	44,41	532,94
услуги связи	0,17	193,51	2322,10
аренда помещения	0,63	697,15	8365,84
транспортные услуги	0,69	770,65	9247,86
1.4. Услуги платежных агентов, агентский договор	0,04	42,51	510,10
2. Работы и услуги по содержанию общего имущества	9,18	10215,48	122585,80
2.1. Работы, выполняемые по результатам проведения технических осмотров и обходов отдельных элементов и помещений многоквартирного дома	0,69	763,15	9157,83
2.2. Работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к сезонной эксплуатации	0,75	839,65	10075,82
Обслуживание наружных газовых сетей	0,31	348,95	4187,39
Потери ТП	0,39	429,79	5157,54
Обслуживание ТП	0,05	60,91	730,89
2.3. Аварийное-диспетчерское обслуживание	0,69	763,15	9157,83
2.4. Работы, связанные с обслуживанием общедомовых приборов учета	1,72	1915,85	22990,19
Поверка ПУ	0,06	63,45	761,34
2.5. Работы по санитарному содержанию и благоустройству, противопожарной безопасности	5,16	5743,34	68920,10
ЗП Дворник	2,44	2710,92	32531,08
уборка придомовой территории в зимний период	0,29	317,23	3806,72
ЗП Уборщик	2,44	2715,19	32582,30
3. Работы по текущему ремонту	3,03	3370,57	40446,86
4.Рентабельность	1,45	2500,00	30000,00
ИТОГО:	27,12	30167,61	362011,31

УТВЕРЖДАЮ: Директор ООО УК
«Столица» _____ Алексеева И.Н.

Расчет стоимости услуги для МКД расположенного по адресу: Г. Батайск, ул. Ворошилова 8, корпус 2



Общая S дома – 2052,90 м2; Жилая S-1676,36 м2	Тариф	План месяц	План год
1.1. Организация бухгалтерского учета и отчетности, ведения лицевых счетов, банковское обслуживание	9,84	16960,58	197937,50
Услуги банка за расчетные услуги. Налог.	0,78	1307,51	15690,17
Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	9,06	15187,28	182247,34
1.2. Организация начисления и сбора платежей	0,69	1164,02	13968,21
1.3. Содержание административных и производственных помещений, оргтехники, услуги связи и транспортные услуги	2,88	4832,85	57994,17
юридические услуги	0,02	27,49	329,84
обслуживание сайта УК	0,69	1153,79	13845,45
обслуживание 1С,СБИС	0,21	358,53	4302,32
канц товары,заправка картриджа	0,37	626,23	7514,73
обслуживание оргтехники	0,04	66,93	803,10
услуги связи	0,17	291,60	3499,22
интернет	0,06	96,42	1157,04
аренда помещения	0,63	1050,56	12606,67
транспортные услуги	0,69	1161,32	13935,80
1.4. Услуги платежных агентов и расчетного центра агентский договор	0,04	64,06	768,68
2. Работы и услуги по содержанию общего имущества	9,18	15393,94	184727,23
2.1. Работы, выполняемые по результатам проведения технических осмотров и обходов отдельных элементов и помещений многоквартирного дома	0,69	1150,01	13800,13
2.2. Работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к сезонной эксплуатации	0,75	1265,29	15183,47
2.3. Аварийное-диспетчерское обслуживание	0,69	1150,01	13800,13
2.4. Работы, связанные с обслуживанием общедомовых приборов учета	1,72	2887,04	34644,43
2.5. Работы по санитарному содержанию и благоустройству, противопожарной безопасности	5,16	8654,77	103857,21
2.6. работы, связанные с содержанием и ремонтом автоматических ворот	0,17	286,82	3441,86
3. Работы по текущему ремонту	3,03	5079,19	60950,27
4.Рентабельность	1,45	2500,00	30000,00
ИТОГО:	27,12	45994,63	560919,96



УТВЕРЖДАЮ: Директор
ООО УК «Столица»
Алексеева И.Н

Расчет стоимости услуги для МКД расположенного по адресу: Г. Батайск, ул. Ворошилова 8

Общая S дома - 2143,6 м2; Жилая S-1723,6 м2	Тариф	План месяц	План год
1.1. Организация бухгалтерского учета и отчетности, ведения лицевых счетов, банковское обслуживание	9,84	16960,58	203522,69
Услуги банка за расчетные услуги. Налог.	0,78	1344,41	16132,90
Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	9,06	15615,82	187389,70
1.2. Организация начисления и сбора платежей	0,69	1196,86	14362,35
1.3. Содержание административных и производственных помещений, оргтехники, услуги связи и транспортные услуги	2,88	4969,22	59630,59
юридические услуги	0,02	28,26	339,15
обслуживание сайта УК	0,69	1186,34	14236,13
обслуживание 1С,СБИС	0,21	368,64	4423,72
канц товары,заправка картриджа	0,37	643,90	7726,77
обслуживание оргтехники	0,04	68,81	825,76
услуги связи	0,17	299,83	3597,96
интернет	0,06	99,14	1189,69
аренда помещения	0,63	1080,20	12962,39
транспортные услуги	0,69	1194,09	14329,02
1.4. Услуги платежных агентов и расчетного центра агентский договор	0,04	65,86	790,37
2. Работы и услуги по содержанию общего имущества	9,18	15828,31	189939,66
2.1. Работы, выполняемые по результатам проведения технических осмотров и обходов отдельных элементов и помещений многоквартирного дома	0,69	1182,46	14189,53
2.2. Работы, выполняемые при подготовке жилых зданий к сезонной эксплуатации	0,75	1300,99	15611,90
2.3. Аварийное-диспетчерское обслуживание	0,69	1182,46	14189,53
2.4. Работы, связанные с обслуживанием общедомовых приборов учета	1,72	2968,50	35621,98
2.5. Работы по санитарному содержанию и благоустройству, противопожарной безопасности, в том числе:	5,16	8898,98	106787,74
2.6. работы, связанные с содержанием и ремонтом автоматических ворот	0,17	294,91	3538,98
3. Работы по текущему ремонту	3,03	5222,51	62670,10
4.Рентабельность	1,45	2500,00	30000,00
ИТОГО:	27,12	46743,33	560920,01